

المحضر الجملي للدورة العادية الثالثة لسنة 2017

(2017/07/28)

انعقدت الدورة العادية الثالثة لسنة 2017 يوم الجمعة 2017 /07/28 على الساعة العاشرة بمقر البلدية برئاسة

السيد : الهادي بن حسين رئيس النيابة الخصوصية لبلدية منزل الحياة وبحضور السادة:

- علي الحاج مسعود : عضو

- محمد منجة : عضو

- نبيل لزرق : عضو

- كمال السوسي : عضو

- توفيق بنخليفة : عضو

- محمد عبد الرحمان: عضو

و ذلك بمقتضى الاستدعاء الموجه إليهم بتاريخ 2017/07/22 والمضمن تحت عدد: 95 و الذي نصّه كما يلي :

" وبعد، يتشرف رئيس النيابة الخصوصية لبلدية منزل الحياة باستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الثالثة لسنة 2017 المقرر عقدها

يوم الجمعة 2017/07/28 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية للنظر في جدول الأعمال التالي :

1- متابعة سير الاستخلاصات والمديونية.

2- إعداد ميزانية سنة 2018.

3 - متابعة سير المشاريع البلدية.

4 - تحديد تاريخ بته السوقين الأسبوعيتين

5- النظافة والعناية بالبيئة.

ونظرا لأهمية اللقاء فالحضور متأكّد، والسّلام.

افتتح السيد رئيس النيابة الخصوصية الجلسة بكلمة رحّب في مستهلّها بالحاضرين ثمّ تلا عليهم جدول أعمال الدورة ثمّ تم

الاستماع إلى تقارير اللجان وتم التداول فيها على النحو التالي :

1- متابعة سير الاستخلاصات والمديونية.

تابع أعضاء النيابة الخصوصية بكل اهتمام سير الاستخلاصات المتعلقة بالمعلوم على العقارات المبنية حيث بلغت

4.514,151 د إلى حدّ يوم 2017/07/27 أي بنسبة 11 % من مجموع التقديرات البالغة: 40.000 د وبلغت

جملة استخلاصات موارد العنوان الأول 457.912,721 د من جملة 963.000,000 أي بنسبة 47,05 % ,

لذلك أكّد أعضاء النيابة الخصوصية على ضرورة التنسيق مع قابض المالية قصد تفعيل الإجراءات المتعلقة باستخلاص

المعالم المستوجبة , كما لاحظ أعضاء النيابة الخصوصية ضعف استخلاص المعلوم على العقارات غير المبنية ومعلوم

استغلال الطريق العام ورخص البناء لعدم وجود أعوان الحرس البلدي, لذلك وجب الحرص على استخلاص معالم

الأكرية أمام تلدد بعض المتسوّغين في الخلاص , كما أكدت اللجنة على ضرورة التسريع في تبليغ إعلانات المعالم

المستوجبة على العقارات المبنية وغير المبنية لسنة 2017 وما قبلها قصد الحرص على استخلاص المعالم وسعيا إلى

دعم موارد الميزانية بما من شأنه توفير التمويل الذاتي لتنفيذ مشاريع البرنامج الاستثماري لسنة 2017 و 2018 .

2- إعداد ميزانية سنة 2018.

صادق أعضاء النيابة الخصوصية على مشروع ميزانية سنة 2018 كما يلي :

خلاصة موارد ميزانية البلدية لسنة 2018

المبلغ (د)	بيان الموارد
	موارد العنوان الأول
	الجزء الأول: المداخل الجبائية الإعتيادية
240.000,000	الصنف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
30.000.000	الصنف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه..
230.000.000	الصنف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات ...
.....	الصنف الرابع: المداخل الجبائية الإعتيادية الأخرى
500.000,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الإعتيادية
30.000.000	الصنف الخامس: مداخل الملك البلدي الإعتيادية
400.000.000	الصنف السادس: المداخل المالية الإعتيادية
430.000,000	جملة الجزء الثاني
930.000,000	جملة موارد العنوان الأول
	موارد العنوان الثاني
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
.....	الصنف السابع: منح التجهيز
.....	الصنف الثامن: مذكرات وموارد مختلفة
.....	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
120.000,000	الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
.....	الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
.....	الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
.....	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة
.....	الصنف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة
.....	جملة الجزء الخامس
.....	جملة موارد العنوان الثاني
1.050.000,000	مجموع موارد ميزانية البلدية

خلاصة نفقات ميزانية البلدية لسنة 2018

المبلغ (د)	بيان النفقات
	نفقات العنوان الأول
	الجزء الأول: نفقات التصرف
453.800,000	القسم الأول: التأجير العمومي
360.000,000	 القسم الثاني: وسائل المصالح
25.000,000	 القسم الثالث: التدخل العمومي
-----	 القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة
838,800,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: فوائد الدين
49.500,000	 القسم الخامس: فوائد الدين
49.500,000	جملة الجزء الثاني
	جملة نفقات العنوان الأول
	نفقات العنوان الثاني
	الجزء الثالث: نفقات التنمية
.....	 القسم السادس: الاستثمارات المباشرة
.....	 القسم السابع: التمويل العمومي
82.000,000	 القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
.....	 القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة
82.000,000	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: تسديد أصل الدين
79.700,000	 القسم العاشر: تسديد أصل الدين
79.700,000	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة
.....	 القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة
.....	جملة الجزء الخامس
161.700,000	جملة نفقات العنوان الثاني
1.050,000,000	مجموع نفقات ميزانية البلدية

* مشاريع البرنامج الاستثماري لسنة 2016 :

- مشروع توسعة شبكة التنوير العمومي : قيمة المشروع : 50.000 د (منحة غير موظفة)

نسبة تقدم الأشغال 20 %

- مشروع تعبيد الطرقات بالمناطق الداخلية : برنامج سنة 2016 , كلفة المشروع : 236.236,307 د

* نسبة تقدم الأشغال : 100 %

- مشروع تعبيد الطرقات :

تمّ إمضاء كراس الشروط مع المقاول في انتظار إعطاء الإذن بانطلاق الأشغال خلال أسبوع من التاريخ .

مبلغ الصفقة : 195.208,580 د

- اقتناء وسائل النقل : تمّ اقتناء شاحنة خفيفة في حدود الاعتماد المرصود والمقدر ب : 47.550 د

- اقتناء صهريج لتفريغ الآبار المستعملة : تم اقتناء صهريج لتفريغ الآبار المستعملة بمبلغ قدره : 14.650 د.

* مشروع تبليط الأرصفة: تم إنجاز مشروع تبليط الشوارع بقرية المليشات في حدود الاعتماد المرصود والمقدر ب : 40.650,000 د.

* مشاريع البرنامج الاستثماري 2017 :

* مشروع تعبيد الطرقات : قيمة المشروع : 300.000 د :

تم إعطاء طلب تزود وإمضاء اتفاقية مع مكتب دراسات للقيام بدراسة الطرقات المزمع تعبيدها يتم إثرها إعداد ملف للحصول على الموافقة المبدئية من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية لتمويل المشروع.

* اقتناء شاحنة مجهزة بسلم لصيانة شبكة التنوير العمومي: قيمة المشروع : 130.000,000 د :

تمت إحالة ملف للحصول على الموافقة المبدئية على تمويل المشروع.

4- تحديد تاريخ إجراء بنة السوقين الأسبوعيتين بمنزل الحياة والمزاوغة:

صادق أعضاء النيابة الخصوصية على إجراء بنة السوقين الأسبوعيتين بمنزل الحياة والمزاوغة يوم الخميس

2016 /09/28 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية وحدد السعر الافتتاحي على النحو التالي :

- السوق الأسبوعية بمنزل الحياة : 10.000,000 د.

- السوق الأسبوعية بالمزاوغة : 3.200,000 د.

سعيًا إلى ضمان راحة وسلامة المتساكنين فقد كثفت البلدية من القيام بحملات استثنائية للنظافة وجندت كل الوسائل والإطار العامل فتم رفع فواضل البناء والأتربة من الشوارع والأهج وكذلك بالأحياء الداخلية إضافة تنفيذ برنامج مقاومة الحشرات بواسطة مضخة لرش المبيدات بمنزل الحياة والمزاوغة والمليشات , ونظرا لتكاثر الحشرات السامة بالمناطق الداخلية باعتبار انتشار كروم الهندي خاصة بالأحياء السكنية فقد تمت برمجة حملة نظافة لإزالة كروم الهندي التي على ذمة أصحابها حيث أكد أعضاء النيابة الخصوصية على ضرورة تحسين المتساكنين بعدم التعرض لمصالح البلدية عند الإزالة والسعي إلى تفعيل المصلحة العامة , كما أكدت أعضاء النيابة الخصوصية على ضرورة مساهمة المتساكنين ودفعهم إلى خلاص ما تخلد بذمتهم من ديون تتعلق بخلاص الأداء على العقارات المبنية وغير المبنية للانتفاع بإزالة كروم الهندي المذكورة.

الإنجازات:

- حملة نظافة للمركب التجاري و أحوازه التابع لبلدية منزل الحياة .
- حملة نظافة لتنظيف المصببات الوقئية وراء المستودع البلدي، جوار معمل العلف، بجانب الملعب الرياضي و العديد من الأراضي البيضاء في المنطقة البلدية.
- تجميل مداخل المدينة من تشذيب أشجار "فيكيس" و دهن حواشي الطرقات و محفظات السرعة.
- القيام بحملات مداواة دورية للحشرات بكافة التجمعات السكنية للمنطقة البلدية.
- حملة قلع الأعشاب الطفيلية من المقابر بمشاركة حظائر إدارة الغابات.
- الاستعانة بجارفة الإدارة الجهوية للتجهيز و التهيئة الترابية والتنمية المستدامة فرع زرمدين لتنظيف جل حواشي الطرقات للمنطقة البلدية.

الصعوبات:

- اتساع المنطقة البلدية لأكثر من 13444 هك.
- تعدد القري السكنية و تشتت المباني.
- محدودية آليات التدخل و النظافة و نقص في عدد العملة.
- غياب كلي للجمعيات و الأنشطة.

* توصيات اللجنة :

- مواصلة القيام بحملات مداواة دورية للحشرات بكافة التجمعات السكنية للمنطقة البلدية.

- إعداد و تنفيذ حملة لقلع كروم الهندي للراغبين في ذلك بالتنسيق مع البلدية ومعمدية زرمدين والمؤسسات المتواجدة بمنزل الحياة.
 - إعداد و تنفيذ برنامج تدخلات ميدانية لقلع الأعشاب الطفيلية من على الأرصفة و رفع المصبات العشوائية بالأراضي البيضاء.
 - وضع برنامج لتشذيب أشجار "الكلاتوس" علي الطريق رقم 01م و ذلك بطلب ترخيص من إدارة الغابات و الإدارة الجهوية للتجهيز و التهيئة الترابية والتنمية المستدامة بالمنستير.
 - تدعيم التحسيس و الإعلام عن طريق تعليق بلاغات بالأماكن العامة و بأهم الفضاءات التابعة للمصالح الإدارية.
 - مزيد إحكام التنسيق و التعاون بين البلدية و المصالح المركزية و الجهوية و المحلية المعنية لتوفير متطلبات النظافة و الصيانة و التعهد.
- وختمت الجلسة على الساعة 12 عند الزوال في تاريخه.

منزل الحياة في: 2017/07/28

رئيس النيابة الخصوصية

الهادي بن حسين