

## المحضر الجملي للدورة العادية الرابعة لسنة 2016

( 2016/11/24 )

\*\*\*\*\*

انعقدت الدورة العادية الرابعة لسنة 2016 يوم الخميس 2016 / 11/24 على الساعة الثالثة بعد الزوال بمقر البلدية برئاسة السيد : الهادي بن حسين رئيس النيابة الخصوصية لبلدية منزل الحياة وبحضور السادة:

- على الحاج مسعود : عضو

- محمد منجة : عضو

- نبيل الأزرق : عضو

- كمال السوسي : عضو

- توفيق بنخليفة : عضو

- محمد عبد الرحمان: عضو

و ذلك بمقتضى الاستدعاء الموجه إليهم بتاريخ 2016/11/22 والمضمن تحت عدد:589 و الذي نصّه كما يلي :

" وبعد، يتشرف رئيس النيابة الخصوصية لبلدية منزل الحياة باستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الرابعة لسنة 2016 وذلك يوم الخميس 2016/11/24 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية للنظر في جدول الأعمال التالي :

1 – متابعة سير الاستخلاصات والمديونية.

2 – المصادقة على البرنامج السنوي للمساعدة الفنية وبرنامج التكوين لسنة 2017.

3 – المصادقة على المعذات التي سيتم اقتناؤها خلال الصفقة المجمعة لسنة 2018.

4 – تحويل اعتماد لتعيين موقع الواب الخاص بالبلدية.

5- متابعة سير المشاريع البلدية.

6 – النظافة والعناية بالبنة.

ونظرا لأهمية اللقاء فالحضور متأكد, والسلام."

تابع أعضاء النيابة الخصوصية بكل اهتمام سير الاستخلاصات المتعلقة بالمعلوم على العقارات المبنية حيث بلغت 6.764.561 د إلى حدّ يوم 2016/11/14 أي بنسبة 16.91 % من مجموع التقديرات البالغة: 40.000 د أما استخلاص المعلوم على العقارات غير المبنية فقد بلغت 805.500 أي بنسبة 40.27% مقارنة بالتقديرات 2.000,000 د وبلغت جملة استخلاصات موارد العنوان الأول 604.140.700 د من جملة 943.000,000 د أي بنسبة 64.06% وهي نسبة دون المأمول مقارنة بالسنة الفارطة, لذلك أكد أعضاء النيابة الخصوصية على ضرورة التنسيق مع قابض المالية قصد تفعيل الإجراءات المتعلقة باستخلاص المعاليم المستوجبة كما لاحظت النيابة الخصوصية ضعف استخلاص المعلوم على العقارات المبنية ومعلوم استغلال الطريق العام ورخص البناء حيث أكد أعضاء النيابة الخصوصية على التسريع في تخصيص مكاتبين بالإدارة البلدية لمباشرة أعوان الحرس البلدي لمهامهم لردع المخالفين ودفعهم لتقديم ملفات الرخص المستوجبة.

كما تطرق أعضاء النيابة الخصوصية للمديونية فاتضح عدم وجود ديون متخلدة بذمة البلدية ما عدا المبلغ المستوجب للقروض لفائدة صندوق القروض بالنسبة للقسط الثاني لسنة 2016 والمقدر بـ 68.850,844 د وللحفاظة على التوازنات المالية أكد أعضاء النيابة الخصوصية على التسريع في خلاص ديون صندوق القروض وضمن التمتع بالمنحة غير الموظفة وتمويل مشاريع البرنامج التشاركي لسنة 2017.

## 2 المصادقة على البرنامج السنوي لدعم للمساعدة الفنية والتكوين لسنة 2017 (دعم القدرات):

تداول المجلس حاجيات البلدية من دعم القدرات المتعلقة أساسا ببرنامج المساندة الفنية والتكوين لسنة 2017 وتمّ ضبط الحاجيات كما يلي :

عدد المشاركين	الموضوع
2	التصرف في الملك البلدي و صيانة الممتلكات
1	PARC - النزاعات العقارية المتعلقة بحماية الملك البلدي
1	PARC - الصيانة الوقائية لوسائل النقل و الأشغال العامة
1	اجراءات إبرام الصفقات و قواعد الحماية البيئية و الاجتماعية
1	PARC- إعداد و إبرام الصفقات العمومية
1	PARC - التصرف في الشكاوي
1	PARC - الحماية البيئية و الاجتماعية
1	-التصرف المالي و تحسين الموارد الذاتية
1	PARC - تطهير الوضع المالي
1	PARC - الجباية المحلية و تحسين الاستخلاص
1	تنفيذ البرامج الاستثمارية حسب المقاربة التشاركية
1	PARC - النفاذ إلى الوثائق الإدارية
1	PARC - إدارة المشاريع
عدد المشاركين: 10	عدد المواضيع المقترحة : 9

تقدم تنفيذ البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات

لسنة 2017

الملاحظات حول أسباب عدم الإنجاز	المنجز			المبرمج			
	المشروع أو النشاط المعني بالمساندة الفنية	الرمز حسب دليل المساندة الفنية	المساندة الفنية	المشروع أو النشاط المبرمج و المعني بالمساندة الفنية	الرمز حسب دليل المساندة الفنية	المساندة الفنية	ترتيب الأولوية
	الجلسات التشاركية	A1	البرنامج الاستثماري التشاركي 2017	تعبيد الطرقات تنوير عمومي اقتناء معدات نظافة	A1 A2	المرافقة في البرنامج الاستثماري 2017 - المرافقة في المخطط الاستثماري	1
	--		--	احداث SITE WEB محين و ديناميكي	B1-B2- B3	الشفافية و النفاذ للمعلومة	2
	--		--	المساعدة على تحليل الوضع المالي و تحضير مخطط مالي للمشاريع	D1-D2- D4	- التصرف المالي	3

الملاحظات حول أسباب عدم الإنجاز	المنجز			المبرمج			
	المحور	الرمز حسب دليل التكوين	التكوين	المحور	الرمز حسب دليل التكوين	التكوين	ترتيب الأولوية
		012	المنهجية التشاركية لمخطط الاستثمار البلدي		042	التصرف في الملك البلدي و صيانة الممتلكات - PARC النزاعات العقارية المتعلقة بحماية الملك البلدي - PARC الصيانة الوقائية لوسائل النقل و الأشغال العامة	1
		031 034	إعداد و ابرام الصفقات العمومية الحماية البيئية و الاجتماعية		031 034	اجراءات ابرام الصفقات و قواعد الحماية البيئية و الاجتماعية - PARC إعداد و ابرام الصفقات العمومية - PARC التصرف في الشكاوي - PARC الحماية البيئية و الاجتماعية	2
		021	الجباية المحلية و تحسين الاستخلاص		024 021	-التصرف المالي و تحسين الموارد الذاتية - PARC تطهير الوضع المالي - PARC الجباية المحلية و تحسين الاستخلاص	3
					013 015	تنفيذ البرامج الاستثمارية حسب المقاربة التشاركية - PARC النفاذ إلى الوثائق الإدارية - PARC إدارة المشاريع	4

### 3 – تحويل اعتماد لتحيين موقع الواب الخاص ببلدية منزل الحياة :

في إطار دعم التشاركية في جميع مجالات العمل البلدي بات من الضروري تحيين موقع الواب الخصاص ببلدية منزل الحياة لذلك صادق مجلس النيابة الخصوصية على تحويل اعتماد قدره : 2.100,000 د داخل العنوان الثاني من الفصل : 06603 ف : 003 ف ف : 000 المستودع البلدي إلى الفصل : 06605 ف : 002 ف ف : 000 نظم تبادل المعلومات حسب الجدول التالي :

ترقيع الاعتمادات									تنقيص الاعتمادات								
العنوان	بيان المصاريف	الفصل	الفقرة	الفقرة	الاعتمادات	الاعتمادات	الاعتمادات	الاعتمادات	العنوان	بيان المصاريف	الفصل	الفقرة	الفقرة	الاعتمادات	الاعتمادات	الاعتمادات	الاعتمادات
المقترح	المتبقية	التي تم صرفها	المرسمة	الفرعية	02	06605	نظم تبادل المعلومات	الثاني	المقترح	المتبقية	التي تم صرفها	المرسمة	الفرعية	000	10.000,000	2.100,000	0
0	0	0	0	000	02	06605	نظم تبادل المعلومات	الثاني	2.100,000	10.000,000	0	10.000,000	000	003	06603	المستودع البلدي	الثاني

4 - المصادقة على معدات النظافة التي سيتم اقتناؤها من خلال الصفقة المجمعّة لاقتناء معدات النظافة والطرقات بعنوان سنة 2017:

تداول المجلس حول مراسلة السيد: المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد : 447 بتاريخ 2016/11/02 والمتعلقة بالإعداد لتنفيذ صفقة مجمعة لاقتناء معدات نظافة وطرقات تمول في شكل قروض من صندوق القروض , وإثر التداول صادق أعضاء النيابة الخصوصية على اقتناء شاحنة ظاغطه سعة 16 م3 خلال الصفقة المجمعّة المذكورة.

5 متابعة سير المشاريع البلدية :

مشاريع المخطط الاستثماري 2014/2010 :

\* مشروع قصر البلدية :

انتهت الأشغال وتم تسليم الأشغال بمقتضى محضر في الغرض إلا أن مكتب المراقبة قدّم احتراز في وسائل الحماية وتعهد المقاول بإتمام اللازم ورفع الاحتراز.

\* مشاريع البرنامج الاستثماري لسنة 2016 :

- مشروع توسعة شبكة التنوير العمومي : قيمة المشروع : 50.000د ( منحة غير موظفة)

وفازت بالعرض شركة كهرباء الجنوب بعرض مالي قدره : 51.358,240 د وسيتم الشروع في الإنجاز حال حصول المقاول على موافقة الشركة التونسية للكهرباء والغاز.

- مشروع تعبيد الطرق : قيمة المشروع : 200.000د (37.000د : منحة غير موظفة/60.000 د : قرض

103.000 د : تمويل ذاتي)

تمت إحالة الملف إلى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية للحصول على الموافقة النهائية.

\* مشاريع خارج البرنامج الاستثماري لسنة 2016 :

- مشروع تعبيد الطرق :

تم إجراء استشارة قصد دراسة صيانة الشوارع والأنهج بمدينة منزل الحياة حيث سيتم إجراء استشارة قصد إنجاز أشغال التعبيد والصيانة بقيمة: 195.208,580 د وهو العرض الذي فاز بالصفقة لمقاولات فرج التومي وسيتم إعطاء الإذن بانطلاق الأشغال حال إمضاء كراس الشروط وتسجيله من طرف المقاول.

- اقتناء وسائل النقل : سيتم استشارة لاقتناء شاحنة خفيفة في حدود الاعتماد المرصود والمقدر بـ : 50.000د

- اقتناء صهريج لتفريغ الآبار المستعملة : تم إجراء طلب تزود لاقتناء صهريج لتفريغ الآبار المستعملة .

\* مشروع تبييط الأرصفة : تم إجراء استشارة لتبييط الشوارع بقرية المليشات وقرية المزوغة وفازت بالعرض شركة BETA بمبلغ : 40.651,000 د وسيتم إجراء اتفاقية في الغرض وإعطاء الإذن للمقاول لانطلاق الأشغال.

## 6- النظافة والعناية بالبيئة :

تقوم البلدية بمجهودات كبيرة في مجال النظافة حيث تشمل النظافة اليومية كامل المنطقة البلدية, إضافة إلى الحملات الاستثنائية للنظافة , حيث تم تجنيد فريق مكون من 04 عملة وجرار ومجرورة لقتلع الأعشاب الطفيلية وإزالة الأتربة على طول الطريق الوطنية رقم 1 إضافة إلى تعهد مخفضات السرعة بالدهن , وتم ضبط برنامج لمواصلة تعهد بقية الطرقات ودهن الأرصفة في إطار سعيا لتطوير جمالية المدن, كما تم توزيع الحاويات بالعديد من الأحياء إضافة إلى توزيع حاويات كبيرة إلا أنه اتضح وأنها تشكل عائقا لصعوبة رفعها يدويا من ذلك وأكد الحاضرون على ضرورة برمجة اقتناء شاحنة ضاغطة ( وزن ثقيل ) لاستكمال توزيع الحاويات الكبيرة لضمان نجاعتها وتسهيل رفعها, وأمام ما تفرزه محلات بيع الدواجن من فضلات ترسل روائح كريهة وأمام المعايينات الميدانية أكد الحاضرون على ضرورة اتخاذ الإجراءات اللازمة قصد القضاء نهائيا على هته الظاهرة والحرص على توفير مكتب للحرس البلدي قصد ردع المخالفين والمحافظة على صحة وسلامة المتساكنين.

وفي إطار المحافظة على جمالية المدن فإن الأمر يستدعي تشذيب الأشجار المتواجدة على حافة الطرقات وأمام المحلات لما تفرزه في بعض الأحيان من حشرات وأوساخ لا تليق بالمظهر الجمالي للمدينة.

وختمت الجلسة على الساعة الخامسة مساء في تاريخه.

منزل الحياة في : 2016/11/24

رئيس النيابة

الخصوصية

الهادي بن حسين